



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location maison 3 pièces 68 m²

Castelginest 31780

831 € /mois^{cc}

Dont 40 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **68 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101TEC193

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **895 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **790 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **68 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **gaz**

Maison 3 pièces en location, d'une surface de 69 m², à Castelginest, offrant un agencement fonctionnel et agréable. Elle se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine équipée, de deux chambres confortables et d'une salle de bain avec WC. À l'extérieur, la maison dispose d'une terrasse idéale pour profiter des beaux jours, d'un jardin entièrement clôturé et d'un garage individuel. Elle dispose d'un chauffage individuel au gaz. Elle offre un cadre de vie calme et pratique, adapté à un couple ou une petite famille. Contact agence : 05.62.27.59.59

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de

C GES - Gaz à
Effet de Serre

