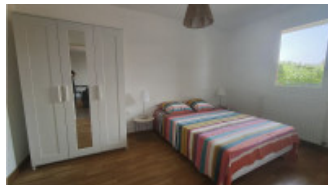




CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 2 pièces 41 m²



Castanet Tolosan 31320

748 € /mois^{cc}

Dont 90 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **41 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 010100328116

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **535 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 316 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **41 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ Année de construction : **2011**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone
- ▶ Meublé

Castanet, dans une résidence calme à proximité des commerces et des transports, bel appartement T2 meublé avec gout. Il se compose d'une entrée, un séjour ouvrant sur une cuisine meublée équipée, une vaste chambre, une salle de bain avec wc. Vous disposerez d'une terrasse de 9m² arborée. Chauffage collectif, la provision sur charges comprend l'eau chaude, l'eau froide et le chauffage. Logement loué avec une place de stationnement privative en sous sol. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

Chauffage

► Type de chauffage : **collectif**

C DPE -
Diagnostic de
Performance
133 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
25