



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 1 pièce 25 m²



Toulouse 31400

515 € /mois^{cc}

Dont 40 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **25 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 01010018970

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **332 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **950 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **25 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode
- ▶ Meublé

Rangueil / Idéalement situé proche des commerces et des transports en commun
Appartement meublé en duplex comprenant une entrée, une pièce de vie avec cuisine meublée équipée, une salle d'eau avec wc. Résidence calme avec concierge, laverie et local vélo. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
277 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
8

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**