



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 2 pièces 33 m²



Toulouse 31000

814 € /mois^{cc}

Dont 66 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **33 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 01010083434

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **429 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 496 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **33 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1970**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Meublé

TOULOUSE - COMPANS Très joli T2 meublé, produit rare. Idéalement situé à proximité des toutes commodités, ce logement vous offrira le confort nécessaire. Situé au deuxième étage, ce logement se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, un espace nuit séparé, une salle d'eau avec wc. Le séjour s'ouvre sur un balcon. Le logement est très lumineux.

Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de
Performance
171 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
15

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **gaz**