



Location appartement 2 pièces 56 m²



Toulouse 31000

1 053 € /mois^{CC}

Dont 168 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **56 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 0101001035025

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **724 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 770 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **56 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **27 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **5^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1980**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur

Toulouse, quartier saint georges au coeur de la ville, à proximité des commerces. Idéalement situé ce logement meublé situé au 5^{ème} étage dans une résidence sécurisée avec ascenseur vous offrira calme et luminosité. Agréable, il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour avec coin salon et coin salle à manger, d'une cuisine séparée, d'une chambre, ainsi que d'une salle d'eau et un wc séparé. Un emplacement de stationnement. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
Énergétique
235

B GES - Gaz à
Effet de Serre
7

▶ Interphone

▶ Meublé

Chauffage

▶ Type de chauffage : **collectif**