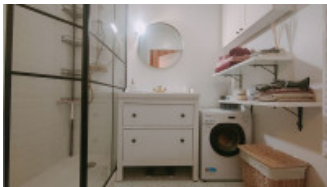




CABINET  
**Claude  
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

## Location appartement 3 pièces 57 m<sup>2</sup>



Toulouse 31000

**953 €** /mois<sup>cc</sup>

Dont 88 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **57 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 01010129131

---

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **741 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 730 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **57 m<sup>2</sup>**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **18 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **1<sup>er</sup>**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone
- ▶ Meublé

Amidonnières, très charmant T2 bis meublé. Idéalement situé dans un immeuble calme à taille humaine. Logement meublé avec goût au 1er étage avec terrasse. Il se compose d'une entrée, un séjour, une chambre, un bureau, une salle d'eau, un wc séparé, une cuisine. Vous disposerez d'une place de parking en sous sol. Contact agence 05.62.27.59.59.

## Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**