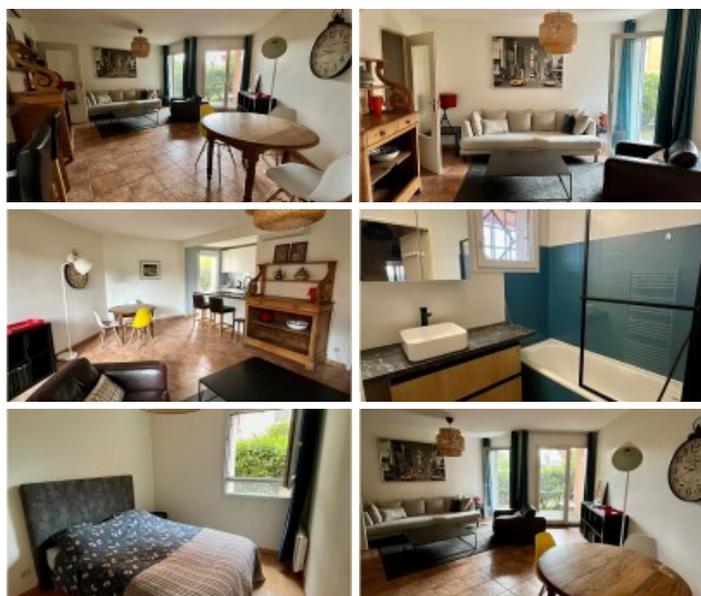


## Location appartement 3 pièces 62 m<sup>2</sup>



Toulouse 31200

**890 €** /mois<sup>cc</sup>

Dont 60 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **62 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 0101013023

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **807 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 660 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **62 m<sup>2</sup>**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **22 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Meublé

Toulouse secteur Bonnefoy, dans une charmante résidence fermée et calme, bel appartement T3 meublé en rez de chaussé avec jardinet. Vous disposerez d'une belle entrée avec placards, d'un vaste séjour avec cuisine ouverte totalement meublée équipée, de deux chambres, d'une salle de bain avec baignoire et d'un wc séparé. Le logement est entièrement meublé avec gout. Vous disposerez d'une place de parking dans la résidence. Contact agence 05 62 27 59 59

### Bilan Énergétique

**D** DPE - Diagnostic  
de Performance  
Énergétique  
203

**B** GES - Gaz à Effet  
de Serre  
9

# Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**