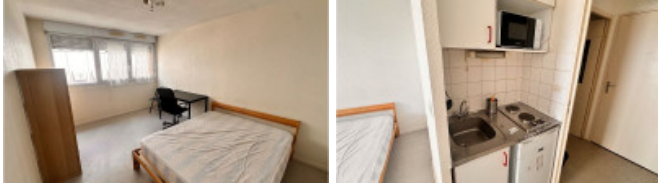




## Location appartement 1 pièce 20 m<sup>2</sup>



Toulouse 31000

**557 €** /mois<sup>cc</sup>

Dont 37 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **20 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 01010018428

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **256 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 040 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **20 m<sup>2</sup>**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **2<sup>ème</sup>**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode
- ▶ Meublé

Hyper centre - ETOILE - à deux pas de l'ENSEEIH T1 meublé de 19m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> étage comprenant entrée, séjour avec kitchenette équipée, salle d'eau, WC. Laverie dans la résidence. Proximité métro François Verdier. Idéalement situé. Contact agence 05 62 27 59 59

### Bilan Énergétique

**D** DPE -  
Diagnostic de  
Performance  
203 Énergétique

**B** GES - Gaz à  
Effet de Serre  
6

## Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**