



## Location appartement 2 pièces 32 m<sup>2</sup>



Toulouse 31000

**858 €** /mois<sup>cc</sup>

Dont 40 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **32 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 010101293137

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **420 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 636 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **32 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ Année de construction : **1949**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Meublé

Toulouse, Hyper centre, magnifique T2 meublé dans un hotel particulier. Ce logement se compose d'une pièce de vie avec une très belle cuisine ouverte, une chambre en mezzanine avec une salle d'eau et un wc. Très joliment meublé ce logement typé loft vous séduira par son calme. Contact agence 05 62 27 59 59

### Bilan Énergétique

**E** DPE -  
Diagnostic de  
Performance  
336 Énergétique

**B** GES - Gaz à  
Effet de Serre  
10

## Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**