



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 1 pièce 21 m²



Toulouse 31400

484 € /mois^{cc}

Dont 43 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **21 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 010100189101

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **271 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **882 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **21 m²**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode
- ▶ Meublé

Résidence étudiante avec services (laverie) et concierge, proche faculté de Rangueil, Canal du midi, Rocade sortie Complexe Scientifique de Rangueil. Navette fréquente pour rejoindre le métro. T1 meublé de 21 M² en RDC entrée, séjour, kitchenette équipée, chambre en rochelle, salle d'eau, wc, chauffage électrique
Place de parking sécurisée comprise Contact 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance
306 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
9

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**