



Location appartement 2 pièces 42 m²



Toulouse 31000

698 € /mois^{cc}

Dont 60 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **42 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 0101001429

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **547 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 276 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **42 m²**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ Année de construction : **2006**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Meublé

T2 secteur Saint-Martin du Touch, à proximité de la rocade et de la zone aéronautique. Grand appartement de type 2 meublé avec gout d'une surface d'environ 42 m² à louer au coeur d'une petite copropriété arborée et bien entretenue. Au 1^{er} étage du bâtiment (2 niveaux), nous vous invitons à découvrir ce bien qui se compose d'un hall d'entrée, d'un coin cuisine équipée ouvert sur un grand salon lumineux et facile à aménager. L'appartement dispose également d'une chambre à coucher avec placards de rangement et salle de bain. La terrasse couverte est accessible par le salon et par la chambre. Vous disposerez d'une place de parking Contact agence 05 62 27 59 59

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de
Performance
145 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
4