



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

Location appartement 2 pièces 50 m²



Toulouse 31500

767 € /mois^{cc}

Dont 62 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **50 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 01010121240

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **653 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 410 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **50 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **22 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Étage : **4^{ème}**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone
- ▶ Meublé

TOULOUSE, secteur Jolimont, appartement T2 meublé avec gout, situé au 4ème étage d'une charmante copropriété. Appartement comprenant une entrée, un séjour, une cuisine meublée équipée, une salle de bain, un wc, une chambre, un balcon. Vous disposerez d'une place de parking privative dans la résidence. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de
Performance
175 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
5

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**