



Achat appartement 1 pièce 22 m²

Toulouse 31000

140 000 € frais d'agence inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **22 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 0101MA0239

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **22 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ État intérieur : **Bon état**

SAINT-SERNIN Le Cabinet Claude Sanchez vous propose à la vente ce studio situé à 200m² de la place Saint-Sernin. Au deuxième étage, il comprend : une salle de séjour, un coin cuisine et une salle de bains avec WC. Charges annuelles de copropriété 2022 : 460 euros Lots : 10 Prix de vente : 140 000euros FAI dont 10 000euros d'honoraires à charge acquéreur (130 000euros) Pour le visiter : 05 62 27 59 60/62

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

Bilan Énergétique

E DPE - Diagnostic
de Performance
Énergétique
323

B GES - Gaz à Effet
de Serre
10