



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 1 pièce 20 m²



Toulouse 31400

452 € /mois^{cc}

Dont 57 € par mois de provisions sur charges

▶ Surface : **20 m²**

▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 01010018957

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **258 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **395 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **20 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Bon état**
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode

RANGUEIL- AVENUE DE LESPINET. Nous vous invitons à venir découvrir cet appartement de type 1 avec une mezzanine. Au rez-de-chaussé, se trouvent une pièce de vie avec kitchenette et une salle d'eau avec WC. A l'étage, le coin nuit est d'une surface de 7,8 m². Pour le visiter : 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance
288 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
8

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**