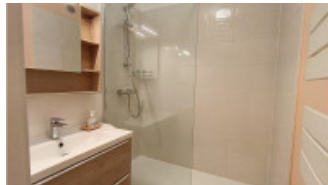




Location appartement 1 pièce 26 m²



Toulouse 31000

630 € /mois^{cc}

Dont 49 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **26 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 0101001601025

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **341 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **581 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **26 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **4^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1987**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone

À louer, agréable T1 bis entièrement meublé, idéalement situé dans le quartier recherché de Compans-Caffarelli, à proximité immédiate des commerces, écoles, transports en commun (métro, bus) et de toutes les commodités. Situé au 4^e étage d'une résidence sécurisée, cet appartement lumineux bénéficie d'une vue dégagée. Il se compose de : Une entrée Une pièce de vie confortable ouvrant sur un balcon couvert de type loggia Une cuisine séparée, entièrement meublée et équipée Une salle d'eau avec grande douche WC séparés Le logement offre également des prestations appréciables : Climatisation Double vitrage, assurant confort thermique et phonique ?? Possibilité de place de parking en supplément : 50 € / mois Contact agence 05 62 27 59 59

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**