



Location appartement 2 pièces 27 m²



Toulouse 31000

772 € /mois^{CC}

Dont 32 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **27 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 0201008201

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **352 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 480 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **27 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **12 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Meublé

Vous cherchez le parfait cocon urbain sans compromis entre le calme et la vie toulousaine ? Laissez-vous séduire par ce magnifique T1 bis entièrement NEUF, meublé avec soin et idéalement agencé. Situé dans une résidence calme et sécurisée, à proximité de la place Dupuy et du métro François Verdier. Ce logement vous séduira par ses espaces distincts vous proposant une cuisine équipée, un séjour, un coin nuit séparé, une salle d'eau avec wc et une terrasse privative. Vous y retrouverez des prestations haut de gamme prêtes à vous accueillir. Contact agence 05 62 27 59 59

Chauffage

► Energie : **électricité**

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de
Performance
178 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
5