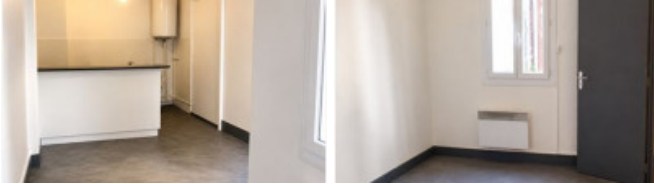




Achat appartement 2 pièces 34 m²



Toulouse 31000

149 900 € frais d'agence
inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **34 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 0101009508

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **34 m²**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ État intérieur : **Bon état**
- ▶ Interphone

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

Situé au 1er étage sur cour d'un petit immeuble entièrement rénové, nous vous proposons cet appartement T1bis d'une surface de 34,15m². Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte ainsi qu'une chambre indépendante avec salle d'eau et WC. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. Lot : 6
Charges de copropriété : Prix de vente : 149 900Euros FAI dont 6% d'honoraires à charge acquéreur (141 415euros net vendeur) Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Bilan Énergétique

F DPE -
Diagnostic de
Performance
375 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
15