



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

Location appartement 2 pièces 23 m²



Toulouse 31000

646 € /mois^{cc}

Dont 38 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **23 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 0101012211

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **304 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 216 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **23 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Meublé

Toulouse, au coeur de la ville, au pied du métro de Jeanne d'Arc, très bel appartement T1 bis meublé avec goût. Le logement est située dans une charmante copropriété et se compose d'une pièce de vie avec une cuisine ouverte meublée et entièrement équipée, d'un coin nuit, d'une salle d'eau, d'un wc individuel et d'une petite terrasse. L'ensemble est meublé avec goût. Pour plus d'informations, contactez-nous au 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance
334 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
10

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**