



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

Location appartement 2 pièces 29 m²



Toulouse 31500

563 € /mois^{cc}

Dont 53 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **29 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 01010018111

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **376 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **510 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **29 m²**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone

Quartier COTE PAVEE. Petite résidence rue de Limayrac . Agréable T1 bis de 28M² au 2ème étage avec ascenseur. Entrée ouvrant sur pièce à vivre avec kitchenette aménagée et équipée, chambre avec placard de rangement aménagé, salle de bains et WC. Proximité commerces et lignes bus régulières vers Hyper centre.

Contact commercial - Service Location:
05.62.27.59.59

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
Énergétique
221

B GES - Gaz à
Effet de Serre
6

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**