



Location appartement 1 pièce 36 m²



Toulouse 31200

526 € /mois^{cc}

Dont 56 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **36 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 01010023673

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **473 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **470 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **36 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **4^{ème}**
- ▶ Année de construction : **2009**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode

Toulouse, Quartier CROIX DAURADE, dans une copropriété de standing et calme. Agréable T1 de 38m2 Logement comprenant : une entrée, un séjour avec kitchenette aménagée et équipée (plaque de cuisson vitro 2 feux, hotte aspirante et frigidaire) avec branchement lave vaisselle et un petit bar, une salle d'eau avec branchement lave linge et WC. Une place de parking en sous sol de la résidence. Proches de commerces de proximités, à 10 minutes du centre-ville en transports et accès rocade. Proximités lignes de bus. Contact commercial : 05 62 27 59 59.

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance

A GES - Gaz à
Effet de Serre

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**