



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

Location appartement 1 pièce 27 m²



Toulouse 31000

516 € /mois^{cc}

Dont 40 € par mois de provisions sur charges

▶ Surface : **27 m²**

▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 01010014118

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **347 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **476 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **27 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **16 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ Année de construction : **1972**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode

Toulouse, appartement T1 idéalement situé sur la ligne A à proximité du métro Fontaine Lestang. Logement situé au 1er étage composé d'une entrée, une pièce de vie avec balcon, une cuisine séparée meublée équipée, une salle d'eau avec wc. Une place de parking dans la résidence. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

F DPE -
Diagnostic de
Performance
363 Énergétique

F GES - Gaz à
Effet de Serre
78

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **gaz**