



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 1 pièce 19 m²



Toulouse 31000

470 € /mois^{cc}

Dont 30 € par mois de provisions sur charges

▶ Surface : **19 m²**

▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 0101001601005

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **244 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **440 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **19 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ Année de construction : **1987**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

Quartier COMPANS CAFFARELLI. Résidence sécurisée à côté de IESC située 3 place Alphonse Jourdain. T1 de 19 m² au 1er étage avec ascenseur composé d'une entrée, une pièce à vivre donnant sur terrasse, un coin cuisine aménagé frigo top, plaques électriques, rangement, une salle de bains avec WC. A proximité du métro Compans, école de commerce, nombreux commerces accès facile à la rocade. Contact commercial Service Locations 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance
376 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
11

