



Achat appartement 1 pièce 19 m²

Toulouse 31400

75 950 € frais d'agence inclus
Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **19 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 01010018962

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **19 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Moyen**

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

PONT DES DEMOISELLES- AVENUE DE LESPINET.
Nous vous invitons à venir découvrir cet appartement de type 1 avec une mezzanine. Au rez-de-chaussée : une pièce de vie avec kitchenette et une salle d'eau avec WC. A l'étage, le coin nuit est d'une surface de 7m2. Loué depuis 09/2018 : 396 euros + 44 euros de Prov sur charges Charges annuelles de copropriété : 691,73 euros Lots : 155 Prix : 75 950 euros FAI dont 8% d'honoraires à charge acquéreur (70 000 euros net vendeur) Pour le visiter : 05 62 27 59 60/62

Bilan Énergétique

F DPE -
Diagnostic de
Performance
361 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
11

