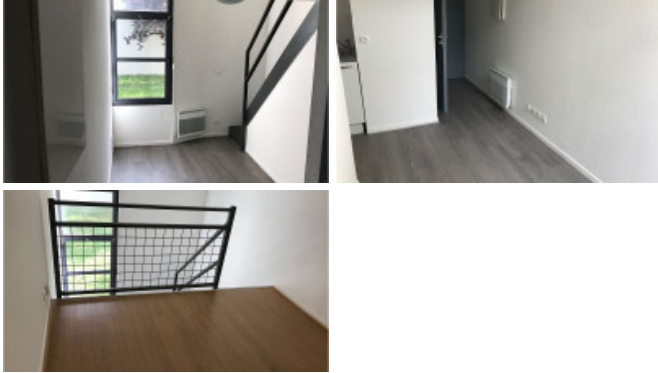


CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 1 pièce 19 m²



Toulouse 31400

468 € /mois^{cc}

Dont 53 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **19 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 01010018979

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **253 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **415 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **19 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **6 m²**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode

QUARTIER RANGUEIL. Résidence étudiante sécurisée située 135 avenue de Lespinet proche facultés de Rangueil, Canal du Midi et Rocade sortie Complexe Scientifique de Rangueil. T1 de 20 m² comprenant séjour avec coin cuisine meublée équipée (frigo top, plaques, rangements) coin nuit en mezzanine (sol parquet) salle d'eau avec wc. Une place de parking Gardien dans la résidence, laverie, Contact commercial SERVICE LOCATIONS 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance
336 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
10

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**