



Achat appartement 1 pièce 45 m²



Toulouse 31000

217 300 € frais d'agence
inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **45 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 0101001026009

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **45 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1980**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

TOULOUSE - SAINT-GEORGES, Niché au sein d'une copropriété cossue rue René Aspe, nous proposons à la vente un grand T1 d'une surface de 43m². Il se compose d'un hall d'entrée avec placards de rangement, d'une cuisine séparée, d'une grande pièce à vivre, d'une salle de bain et d'un wc séparé. Charges annuelles de copropriété (eau chaude / eau froide): 654,93euros Lots : 55 Prix de vente : 217 300euros FAI dont 6% d'honoraires à charge acquéreur (205 000euros net vendeur) Pour le visiter : 05 62 27 59 60/62

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance

B GES - Gaz à
Effet de Serre

