



Location appartement 1 pièce 21 m²

Toulouse 31000

599 € /mois^{cc}

Dont 48 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **21 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 0201008281

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **275 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **1 102 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **21 m²**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Meublé

Chauffage

- ▶ Energie : **électricité**

Le Cabinet Claude Sanchez vous propose à la location ce charmant studio meublé de 21 m², idéalement situé dans le secteur recherché de Saint-Georges / Saint-Étienne à Toulouse. Cet appartement offre un cadre de vie pratique et agréable, à proximité immédiate des commerces, des transports en commun, des restaurants et de toutes les commodités du centre-ville. Entièrement meublé, ce logement a été pensé pour offrir un emménagement simple et confortable. Il dispose d'une cuisine aménagée et équipée, ouverte sur la pièce de vie, permettant d'optimiser l'espace tout en conservant une atmosphère conviviale. La salle d'eau complète l'ensemble avec fonctionnalité, tandis que le chauffage individuel électrique permet une gestion autonome de la

consommation. Situé dans une résidence équipée d'un ascenseur et d'un interphone, cet appartement constitue une solution idéale pour un étudiant, un jeune actif ou toute personne souhaitant profiter d'un logement clé en main au cœur de Toulouse. Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, contactez dès maintenant le Cabinet Claude Sanchez. Notre équipe se tient à votre disposition pour vous accompagner dans votre projet de location 05.62.27.59.59