



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 1 pièce 20 m²



Toulouse 31400

436 € /mois^{cc}

Dont 41 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **20 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 010100189111

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **266 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **395 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **20 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

QUARTIER RANGUEIL Résidence étudiante située 135 avenue de Lespinet avec gardien, laverie, proximité arrêt de bus. Agréable T1 comprenant une pièce à vivre avec coin cuisine équipé de frigo top, plaques électriques et une rochelle pour le coin nuit, une salle d'eau avec Wc. Contact Commercial SERVICE LOCATION 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance
306 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
15

