



Location appartement 1 pièce 25 m²



Toulouse 31000

496 € /mois^{cc}

Dont 31 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **25 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 0101009775

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **328 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **465 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **25 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

Quartier CAPITOLE, Jolie T1 comprenant une entrée, séjour, coin cuisine séparée et équipée, une salle de bains avec wc, chauffage électrique. Carrelage et parquet au sol. Idéal pour Étudiant. T1 de 24 M² au 2^{ème} étage entre capitole et st sernin rue très calme. Proche des commerces de proximité, 10 min du centre ville et accès rocade rapide. Bus et métro. Contact commercial 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de
Performance
177 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
6

