



Location appartement 1 pièce 19 m²



Toulouse 31000

445 € /mois^{CC}

Dont 35 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **19 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 01010018465

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **248 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **410 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **19 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **12 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **5^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode

Toulouse, Quartier ST AUBIN, dans une résidence calme et sécurisée. Joli T1 de 18m2 au 5ème étage avec ascenseur. Appartement lumineux comprenant : une entrée, une pièce principale de vie avec un coin kitchenette équipée et meublée, une salle de bain et WC. Proximité transports (lignes de bus et métro Station François Verdier) et commerces. Appartement idéal pour étudiant. Résidence avec laverie à disposition. Contact agence : 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

E DPE - Diagnostic
de Performance
Énergétique
269

B GES - Gaz à Effet
de Serre
10

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**