



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 1 pièce 42 m²



Toulouse 31000

571 € /mois^{cc}

Dont 86 € par mois de provisions sur charges

▶ Surface : **42 m²**

▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 0101002818009

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **551 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **485 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **42 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1979**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode

TOULOUSE Saint Georges dans bel immeuble, appartement T1 de 42m² comprenant une entrée, un vaste séjour, une cuisine ouverte meublée équipée avec plaque de cuisson et réfrigérateur, une salle de bain et un wc. Belle appartement dans le centre de Toulouse à proximité des commerces et des transports. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de
Performance
98 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
3

Chauffage

► Type de chauffage : **collectif**