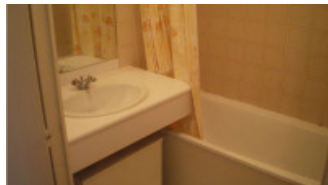


CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 1 pièce 23 m²



Toulouse 31000

544 € /mois^{cc}

Dont 39 € par mois de provisions sur charges

▶ Surface : **23 m²**

▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 0101001601002

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **300 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **505 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **23 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ Année de construction : **1987**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone

Quartier COMPANS CAFFARELLI. Résidence de bon standing, 3 place Alphonse Jourdain à côté de l'Ecole Supérieur de Commerce. T1 de 20m² au 1er étage avec ascenseur comprenant une entrée avec placard aménagé, un séjour ouvrant sur une terrasse couverte, un coin cuisine équipé avec frigo top, 2 plaques électriques, rangements et bar séparatif aménagé, une salle de bains avec baignoire, WC séparé. L'appartement dispose d'une place de parking en sous-sol. Proximité métro compans ligne B, nombreux commerces, Université Capitole I et ESC Pour plus d'informations, contactez-nous au 05.62.27.59.59

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
226 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
6