



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

Location appartement 1 pièce 30 m²



Toulouse 31000

531 € /mois^{cc}

Dont 39 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **30 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 01010018474

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **394 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **492 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **30 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **5^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1994**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone

Toulouse secteur place dupuy/François Verdier, appartement T1 d'environ 30m² dans une résidence fermée avec laverie privative.

L'appartement se situe au 5^{ème} étage avec ascenseur et se compose d'une entrée, une pièce principale avec cuisine ouverte meublée équipée, une salle d'eau avec douche et wc. Pour plus d'informations, contactez nous au 05 62 27 59 59.

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance
273 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
12

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**