



Achat appartement 1 pièce 21 m²

Toulouse 31100

67 000 € frais d'agence inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **21 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **1**

Réf. 010101052116

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **21 m²**
- ▶ Nombre de salles d'eau : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1997**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

TOULOUSE - RUE ROBERT ARON En exclusivité, nous vous proposons cet appartement de type 1 d'une surface de 20,59m² habitable. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur la pièce de vie, et d'une salle d'eau avec WC. Un balcon et une place de parking complètent ce bien. Vendu loué - Bail 2022 : 380euros + 54euros de prov.sur charges. Charges annuelles de copropriété 2021 : 523,59euros Lots : 93
Prix de vente : 67 000euros FAI dont 5 000euros d'honoraires à charge acquéreur (62 000euros net vendeur) Pour le visiter : 05 62 27 59 60.

Bilan Énergétique

E DPE - Diagnostic
de Performance
Énergétique
254

B GES - Gaz à Effet
de Serre
10

