



## Achat appartement 2 pièces 38 m<sup>2</sup>



Auterive 31190

**75 950 €** frais d'agence inclus  
Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **38 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 01010020384

Ce bien n'est plus disponible

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **38 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Étage : **1<sup>er</sup>**
- ▶ Année de construction : **2009**

AUTERIVE - CENTRE VILLE Le Cabinet Claude Sanchez vous propose à la vente cet appartement de type 2. Situé dans une résidence au coeur d'auterive, cet appartement d'une superficie de 38.22m<sup>2</sup> se compose d'un séjour + kitchenette ouvrant sur un balcon de 4.55m<sup>2</sup>, d'une chambre, d'une salle de bains et d'un wc séparé. Une place de parking. Ce T2 est proche de toutes commodités. Prix : 75 950€ FAI (dont 8.5% d'honoraires à charge acquéreur) - 70 000€ net vendeur Charges de copro : 665.45€ / Lots : 50 Pour le visiter, vous pouvez nous contacter au 05.62.27.59.60

### Bilan Énergétique

**E** DPE - Diagnostic  
de Performance  
Énergétique

**C** GES - Gaz à Effet  
de Serre

