



## Location appartement 2 pièces 45 m<sup>2</sup>

Blagnac 31700

**672 €** /mois<sup>cc</sup>

Dont 70 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **45 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 010100B29531

---

### Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **593 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **602 €**

### Description du bien

- ▶ Surface habitable : **45 m<sup>2</sup>**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Étage : **4<sup>ème</sup>**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur

Blagnac, secteur andromède, bel appartement de 45m<sup>2</sup> dans copropriété calme avec ascenseur. L'appartement situé au 4ème étage se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine meublée équipée, une chambre de 11.90m<sup>2</sup> et une salle de bain avec wc et baignoire. Le séjour et la chambre s'ouvrent sur une terrasse de 18.6m<sup>2</sup>. Une place de parking privative en sous sol dans la copropriété. Bel appartement au pied des transports et des commerces avec un accès rapide au périphérique. Contact agence 05 62 27 59 59

### Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

### Bilan Énergétique

**D** DPE -  
Diagnostic de

**B** GES - Gaz à  
Effet de Serre

