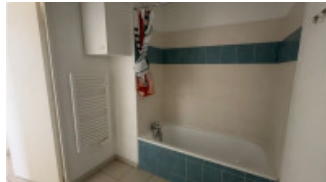
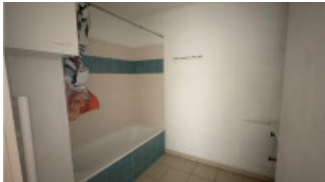


CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 2 pièces 40 m²



Portet Sur Garonne 31120

556 € /mois^{cc}

Dont 50 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **40 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 01010021252

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **520 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **506 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **40 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ État intérieur : **Bon état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone

Vous cherchez un appartement confortable dans un environnement calme et agréable ? Le cabinet Sanchez vous propose ce charmant T2 de 40 m², idéalement situé à Portet-sur-Garonne, à proximité des commodités et des transports en commun. L'appartement se compose d'un séjour lumineux, une cuisine ouverte équipée, une chambre spacieuse avec rangements, une salle de bain moderne avec baignoire et des WC séparés. Vous bénéficiez également d'une place de parking réservée. Disponible immédiatement. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter ! Contact agence 05 62 27 59 59

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de
Performance
139 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
4