



Location appartement 2 pièces 50 m²



Toulouse 31000

793 € /mois^{cc}

Dont 129 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **50 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 0101002829014

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **650 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **664 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **50 m²**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **3^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1979**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone

Toulouse, quartier Saint Georges Saint Etienne, appartement T2 au troisième étage avec ascenseur. 50m² comprenant entrée avec placard, séjour avec balcon, cuisine séparée meublée équipée, une chambre avec placard, salle de bains avec baignoire, wc séparé. Beau produit idéalement situé au coeur de la ville à 2 pas du métro François Verdier (ligne B) et du métro Jean Jaures (ligne A). Les charges incluent des provisions pour l'eau froide, l'eau chaude, l'entretien de l'immeuble et les ordures ménagères. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

Chauffage

► Type de chauffage : **collectif**

E DPE -
Diagnostic de
Performance
244 Énergétique

B GES - Gaz à
Effet de Serre
7