CABINET
Claude
SANCHEZ

05 62 27 59 59

Location appartement 2 pièces 47 m²

Toulouse 31300

667 € /mois[cc]

Dont 46 € par mois de provisions sur charges

- Surface **: 47 m²**
- Nombre de pièces **: 2**
- Nombre de chambres **: 1**

Réf. 0101012423021

Frais de location

- Honoraires de location **: 610 €**
- Dépôt de garantie **: 621 €**

Description du bien

- Surface habitable **: 47 m²**
- Nombre de salles d'eau **: 1**
- Type de cuisine **: ouverte**
- Étage **: 3ème**
- Année de construction **: 2022**
- État intérieur **: Parfait état**
- Ascenseur
- Interphone
- Digicode

TOULOUSE - CARTOUCHERIE - RUE THOMAS DUPUY A proximité de toutes comodités (Transports, commerces, écoles, sports...), et d'un accés rocade. Dans une copropriété calme fermée et sécurisée. Confortable et lumineux T2 de 46 m², composé d'une entrée avec placard, d'une cuisine équipée (meuble haut/bas, plaques, hotte, frigo top), ouverte sur un vaste séjour donnant accés à un charmant balcon avec une vue arborée, une chambre avec un grand placard, une salle d'eau, et un WC séparé. Jardins communs accessible aux locataires. Disponible de suite. EAU FROIDE + EAU CHAUDE + CHAUFFAGE COMPRIS DANS LES CHARGES. Contact Agence 05.62.27.59.59

Chauffage

- Type de chauffage **: collectif**

Bilan Énergétique

C
48
DPE - Diagnostic de Performance Énergétique

C
16
GES - Gaz à Effet de Serre