

Achat appartement 2 pièces 55 m²

Toulouse 31000

149 425 € frais d'agence

inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Surface : 55 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Réf. 0101002544

Description du bien

Surface habitable: 55 m²

Étage: 1^{er}

Année de construction : 1950

État intérieur : Parfait état

Chauffage

Energie : électricité

Nous vous proposons de visiter cet appartement de type deux idéalement situé à 300 mètres du Palais de Justice. Orienté estouest, il est lumineux et se compose d'un couloir desservant la chambre. la salle d'eau et la pièce principale. Ce T2 est également spacieux, sa surface habitable est de 55.5 m2 (mesurage Carrez en cours). Des travaux de rafraichissement sont à prévoir. Les professions ▶ Type de chauffage : individuel libérales et les activités liées aux services pourront y être exercées. Charges annuelles de copropriété : 866,88 euros Nombre de lots : 13 lots principaux Prix de vente : 149 425 euros honoraires d'agence inclus, soit 139 000 euros net vendeur + 10 425 euros d'honoraires à la

charge de l'acquéreur. Pour visiter, contacteznous en composant le 05 62 27 59 60

Bilan Énergétique

DPE -Diagnostic de Performance 211 Énergétique B GES - Gaz à Effet de Serre