CABINET
Claude
SANCHEZ

05 62 27 59 59

Achat appartement 2 pièces 36 m²

Toulouse 31000

117 700 € frais d'agence inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- Surface **: 36 m²**
- Nombre de pièces **: 2**
- Nombre de chambres **: 1**

Réf. 01010014210

Description du bien

- Surface habitable **: 36 m²**
- Surface Séjour / Salle à manger **: 17 m²**
- Nombre de salles de bain **: 1**
- Type de cuisine **: ouverte**
- Étage **: 1er**
- Année de construction **: 2006**
- État intérieur **: Parfait état**
- Interphone
- Digicode

Chauffage

- Type de chauffage **: individuel**

ST MARTIN DU TOUCH - T1 bis / T2 Situé à quelques minutes d'Airbus, nous vous proposons à la vente un appartement de type 2 au premier étage d'une petite copropriété arborée. Il se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine ouverte sur salon, d'une chambre avec rangements, d'une salle de bain et d'un wc séparé. Cet appartement est doté d'un grand balcon et d'un emplacement de parking numérotée. Nombre de lots : 57 lots principaux Charges annuelles de copropriété : 753 euros Prix de vente : 117 700 euros HAI, 110 000 euros net vendeur auxquels s'ajoutent 7 700 euros d'honoraires à charges acquéreur Pour le visiter, contactez-nous en composant le 05 62

- Energie **: électricité** 27 59 60

Bilan Énergétique

D
165
DPE - Diagnostic de Performance Énergétique

A
4
GES - Gaz à Effet de Serre