



Achat appartement 2 pièces 36 m²



Toulouse 31000

124 200 € frais d'agence
inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **36 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 01010014210

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **36 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **17 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ Année de construction : **2006**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**

ST MARTIN DU TOUCH - T1 bis / T2 Situé à quelques minutes d'Airbus, nous vous proposons à la vente un appartement de type 2 au premier étage d'une petite copropriété arborée. Il se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine ouverte sur salon, d'une chambre avec rangements, d'une salle de bain et d'un wc séparé. Cet appartement est doté d'un grand balcon et d'un emplacement de parking numérotée. Nombre de lots : 57 lots principaux Charges annuelles de copropriété : 753 euros Prix de vente : 124 200 euros HAI, 115 000 euros net vendeur auxquels s'ajoutent 9 200 euros d'honoraires à charges acquéreur Pour le visiter, contactez-nous en composant le 05 62

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
165 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
4