



Achat appartement 2 pièces 42 m²



Toulouse 31300

102 600 € frais d'agence
inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **42 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 01010014225

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **42 m²**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ Année de construction : **2006**
- ▶ État intérieur : **Bon état**
- ▶ Interphone
- ▶ Piscine

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

SAINT-MARTIN DU TOUCH Appartement T2 de 41m2 dans une résidence agréable et calme. Situé au rez de chaussée, il comprend : entrée, séjour avec cuisine meublée et équipée, chambre séparée avec grand placard, salle de bains et wc séparé. Place de Parking aérienne. Vendu loué : 510,96euros + 60euros de prov.charges (date d'entrée de la locataire : 09.10.2020) Charges de copropriété : 756,28 € / an Lots: 57 Prix de vente : 102 600€ FAI dont 7 600€ d'honoraires à charge acquereur (95 000€ net vendeur) Pour le visiter: 05.62.27.59.60/62

Bilan Énergétique

D
218

B GES - Gaz à
Effet de Serre
6

DPE - Diagnostic de

