



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

📞 05 62 27 59 59

Location appartement 2 pièces 32 m²

Toulouse 31000

572 € /mois^{cc}

Dont 66 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **32 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 010101027123

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **415 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **506 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **32 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **12 m²**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1999**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Piscine

TOULOUSE secteur Borderouge, appartement T2 dans résidence récente avec piscine et concierge. L'appartement situé au deuxième étage de la résidence, il se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine meublée équipée, une chambre, salle de bain et wc. Une terrasse. Une place de parking privative dans la résidence. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance
281 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
12

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**