



Achat appartement 2 pièces 43 m²



Toulouse 31300

130 000 € frais d'agence
inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **43 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 0101YC0121

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **43 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ Année de construction : **2001**
- ▶ État intérieur : **Bon état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone
- ▶ Piscine

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

TOULOUSE PURPAN, dans une résidence récente très bien entretenu, bel appartement 2 pièces lumineux. Il se compose d'un vaste séjour ouvrant sur une terrasse, d'une cuisine américaine, d'une grande chambre avec placard, d'une salle de bains et d'un toilette séparé. Vous disposez d'un stationnement privé. Situé à deux pas du tramways, des commerces et des écoles (vété, agro, ingénieur) Vendu loué 545€HC Prix 130.000€ dont 10.000€ à la charges de l'acquéreur Nb de lots : 143 charges ALUR : 1003€ Pas de procédure en cours Contact 05 62 27 59 62

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de
Performance
134 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
4