



Achat appartement 2 pièces 39 m²

Toulouse 31000

172 000 € frais d'agence inclus
Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **39 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 01010021036

Ce bien n'est plus disponible

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **39 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Étage : **2^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1993**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

TOULOUSE - RESIDENCE ADELAIDE - COTE PAVE - 27 lots Nous vous proposons à la vente un appartement de type 2 au sein d'une copropriété de standing. Au 2ème étage, ce logement se compose d'une entrée avec placards, d'un séjour avec une cuisine ouverte, d'une salle de bains et d'une chambre. Le tout donnant sur une agréable terrasse. Une place de parking et un cellier sont vendus avec le bien. Charges annuelles de copropriété : 749euros Prix de vente: 172 000euros FAI dont 7,5% d'honoraires à charge acquéreur (160 000euros net vendeur) Pour une visite : 05.62.27.59.60/62

Bilan Énergétique

F DPE - Diagnostic
de Performance
Énergétique

C GES - Gaz à Effet
de Serre

