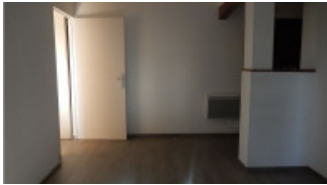




CABINET
**Claude
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

Location appartement 2 pièces 47 m²



Toulouse 31300

680 € /mois^{cc}

Dont 51 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **47 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 0101011341

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **616 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **629 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **47 m²**
- ▶ Surface Séjour / Salle à manger : **19 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **séparée**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone

Toulouse Arènes. T2 d'une surface de 47,42 m². Ce joli T2 se compose d'une entrée, d'un séjour avec un balcon ainsi qu'une cuisine ouverte meublée équipée, une chambre, une salle de bains et un wc. Disponible le 30/09/2025. Pour plus d'informations, contactez-nous au 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

E DPE -
Diagnostic de
Performance
306 Énergétique

C GES - Gaz à
Effet de Serre
15

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**