



CABINET
**Claude
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

Location appartement 2 pièces 40 m²



Toulouse 31300

651 € /mois^{cc}

Dont 89 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **40 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 01010024757

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **521 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **562 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **40 m²**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ Année de construction : **2013**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone
- ▶ Digicode

TOULOUSE secteur Saint Cyprien Bourrassol dans résidence récente 'Vision Garonne'. Construction BBC. Appartement T2 de 39.73m² au 1er étage avec ascenseur comprenant entrée, séjour avec cuisine ouverte aménagée (plaque de cuisson, hotte aspirante et frigo top),terrasse au calme, chambre , salle de bains avec baignoire et WC Une place de parking . Appartement calme et agréable proximité des commerces et des transports lignes de bus 66 et métro ligne A. Contact Agence 05 62 27 59 59.

Bilan Énergétique

C DPE -
Diagnostic de

C GES - Gaz à
Effet de Serre

Chauffage

► Type de chauffage : **collectif**

90 Performance
Énergétique

15