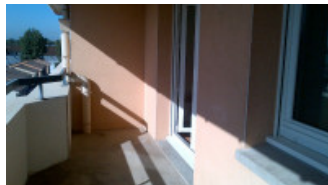


CABINET
**Claude
SANCHEZ**

☎ 05 62 27 59 59

Location appartement 2 pièces 31 m²



Toulouse 31300

563 € /mois^{cc}

Dont 51 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **31 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **2**
- ▶ Nombre de chambres : **1**

Réf. 01010105066

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **402 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **512 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **31 m²**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **4^{ème}**
- ▶ Année de construction : **1995**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Ascenseur
- ▶ Interphone
- ▶ Piscine

PURPAN Dans résidence fermée avec piscine, charmant T2 avec terrasse comprenant entrée, séjour, cuisine meublée et équipée, une chambre, salle de bain avec wc, placard de rangement. Une place de parking dans la résidence. Résidence calme, logement à proximité des commerces et des transports. Contact commercial: Agence cabinet SANCHEZ 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
188 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
5

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**