



Achat appartement 3 pièces 65 m²



Aussonne 31840

162 000 € frais d'agence
inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

- ▶ Surface : **65 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 010100A74105

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **65 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Étage : **RDC**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**

En rez de jardin, appartement de type 3 d'une surface de 65m² : il se compose d'une entrée avec placards, d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'un couloir desservant deux chambres avec rangements, d'une salle de bains et un WC séparé. Vous pourrez également profiter de son agréable terrasse couverte et de son jardin d'env 90m². Deux emplacements de parking dont un couvert. Charges annuelles de copropriété : 1 193,99euros / lots : 44 Prix de vente : 162 000euros FAI dont 8% d'honoraires à charge acquéreur (150 000euros net vendeur) Pour le visiter : 05 62 27 59 60

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
186 Énergétique

A GES - Gaz à
Effet de Serre
5