



Location appartement 3 pièces 52 m²



Begles 33130

799 € /mois^{cc}

Dont 99 € par mois de provisions sur charges

- ▶ Surface : **52 m²**
- ▶ Nombre de pièces : **3**
- ▶ Nombre de chambres : **2**

Réf. 01010103055

Frais de location

- ▶ Honoraires de location : **619 €**
- ▶ Dépôt de garantie : **700 €**

Description du bien

- ▶ Surface habitable : **52 m²**
- ▶ Nombre de salles de bain : **1**
- ▶ Type de cuisine : **ouverte**
- ▶ Étage : **1^{er}**
- ▶ Année de construction : **1999**
- ▶ État intérieur : **Parfait état**
- ▶ Interphone
- ▶ Piscine

Talence, dans résidence fermée avec concierge et piscine appartement T3 au 1er étage. Calme et agréable, il se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte meublée et équipée, deux chambre, une salle de bain et un wc. Un balcon. Contact agence 05 62 27 59 59

Bilan Énergétique

D DPE -
Diagnostic de
Performance
Énergétique
171

B GES - Gaz à
Effet de Serre
6

Chauffage

- ▶ Type de chauffage : **individuel**
- ▶ Energie : **électricité**