CABINET
Claude
SANCHEZ

05 62 27 59 59

Achat appartement 3 pièces 60 m²

Blagnac 31700

155 000 € frais d'agence inclus
Honoraires à la charge de l'acquéreur

- Surface **: 60 m²**
- Nombre de pièces **: 3**
- Nombre de chambres **: 2**

Réf. 010100B22202

Description du bien

- Surface habitable **: 60 m²**
- Surface Séjour / Salle à manger **: 19 m²**
- Nombre de salles de bain **: 1**
- Type de cuisine **: ouverte**
- Étage **: RDC**
- État intérieur **: Bon état**
- Interphone
- Digicode

Chauffage

- Type de chauffage **: individuel**
- Energie **: gaz**

BLAGNAC - 9 BOULEVARD DE L'EUROPE Nous vous invitons à venir découvrir cet appartement de type 3, situé dans une résidence récente à proximité des commerces et des transports. Il comprend une entrée, une cuisine meublée et équipée ouverte sur le séjour, deux chambres, une salle de bain et un WC séparé. L'atout de cet appartement repose sur son jardin privatif d'une surface de 131m², avec une terrasse couverte de 11m², Cet appartement dispose également de deux emplacements de parking en sous sol. Charges annuelles de copropriété : 1536,44 euros Lots : Prix : 155 000 euros FAI dont 10 000euros d'honoraires à charge acquéreur (145 000 euros net vendeur). Pour le

visiter 05 62 27 59 60/62

Bilan Énergétique

C 118 DPE - Diagnostic de Performance Énergétique

C 22 GES - Gaz à Effet de Serre